



## FICHE TECHNIQUE

# CRÉATION D'UN 3<sup>ÈME</sup> DÉPÔT DE BUS

FLOIRAC

### Une infrastructure pour la mobilité métropolitaine

Etendard de la nouvelle mobilité collective et décarbonée, le dépôt bus prend lisiblement place dans l'espace urbain. Son image attractive appelle une grande qualité architecturale au diapason de sa mission d'utilité publique. Pas de faux-semblants pour l'architecture. L'Atelier de maintenance reste un atelier avec ses 11 travées sérielles et le bâtiment Exploitation/Administration s'assume comme un espace tertiaire contemporain.

Programme de la ville productive, l'architecture fait néanmoins un pas de côté pour sortir du vocabulaire industriel. A l'éclectisme des bâtiments et installations techniques, l'architecture répond par une composition d'ensemble et des éléments de langage transverses :

- Une matérialité (bois et bardage métallique),
- Une couleur d'enveloppe (« Sauternes »),
- Une construction expressive comme les auvents, galeries et balcons en console,
- Et, une omniprésence du végétal.

### Une architecture du grand paysage

Rive droite, le dépôt est en balcon sur la Garonne. Sur ce territoire de transition industrielle aux sols artificialisés, on se plaît à rêver de renaturation et amplification de l'espace public. Réinvestir les berges de la Garonne et le quai de la Souys, c'est concilier les différentes mobilités, accueillir la biodiversité sur des sols « débitumés » mais aussi proposer des architectures biosourcées et bioclimatiques.

L'architecture du nouveau dépôt refabrique du contexte et offre une nouvelle skyline urbaine. Son dialogue avec le grand paysage appelle une interface entre le proche et le lointain comme entre la terre et le ciel :

- Horizontalités : terrasses, galeries, auvents, sheds et balcons dessinent des parallèles au fleuve pour embrasser l'horizon, capter la lumière, s'en protéger ou valoriser son énergie,
- Verticalités : depuis la pleine terre, les ligneuses grimpent sur les façades pour un système d'échange prolifique, tempérer les façades et favoriser la biodiversité.

### Une construction bas-carbone

Ouvrage « industriel » nouvelle génération, le dépôt bus s'inscrit dans la Stratégie Nationale Bas Carbone. Matériau biosourcé stockeur de carbone, le bois (charpente et isolation) est le marqueur de sa construction. Face au réchauffement climatique, le dépôt bus adopte la stratégie adaptative de l'architecture bioclimatique. Low-tech, elle privilégie les dispositifs passifs (et simples d'action) comme la résistance et l'inertie thermique, la ventilation naturelle, la protection solaire, l'association du végétal et les toitures blanches.

## ÉQUIPE

**Maîtrise d'ouvrage** Bordeaux Métropole

**Architectes** AIA Architectes (mandataire),

DLW Architectes (cotraitant)

**Ingénierie TCE + économie** AIA Ingénierie

**Eco conception** AIA Environnement

**Ingénierie transport, VRD, ICPE SYSTRA**

**Paysage** LS2

**OPC** AIA Management

**Programme**

Construction d'un 3<sup>ème</sup> dépôt bus pour Bordeaux Métropole à Floirac

Maintenance et remisage de 108 bus (12/18 et 24m) GNV et électriques

Bâtiments exploitation, administration et restauration

**Démarches** RE2020 + HQE + SFN

## LE PROJET EN BREF

**Surface** 8 426 m<sup>2</sup> SP

**Mission** MOP

**Montant des travaux** 30 M€ HT

**Concours** Lauréat mai 2023

**Livraison** 2027

### Contact

Service presse et communication

presse@aialifedesigners.fr

01 53 68 93 00

©perspectives : XO3D, AIA LifeDesigners



▲ Entrée du parking véhicules légers



▲ Atelier



▲ Salle de prise de poste



▲ Plan masse