



FICHE TECHNIQUE

NOUVEL HÔPITAL TROUSSEAU

TOURS

L'hôpital Trousseau a été construit dans les années 70 « à la campagne » entre les communes de Saint-Avertin et de Chambray-lès-Tours dont les populations ont plus que doublé en 40 ans. A l'horizon 2040, ce site regroupera 200 000 m² d'activités du CHU et de la faculté de médecine sur un campus hospitalo-universitaire de 40 hectares qui rassemblera 10 000 emplois et des milliers d'étudiants et de patients. Une nouvelle vie s'ouvre pour la communauté médicale, fondée sur une dynamique d'usage adaptée à l'évolution rapide des pratiques, une ergonomie des fonctions et des flux favorisant les proximités et la fluidité des échanges.

Au-delà d'un campus aux fonctionnalités hospitalières performantes et innovantes, le plan d'urbanisme crée un véritable morceau de ville. Connecté aux communes voisines par un tramway, c'est un nouveau quartier évolutif, aux circulations douces, aux aménagements urbains traversants, aux espaces verts omniprésents. L'ambition est de préserver toutes les qualités du paysage et d'intégrer la nature au plus près des parcours.

Conceptuellement, les architectes s'inspirent du patrimoine local des jardins et châteaux de la Renaissance. Deux parcs bordent le site, au Sud et au Nord, un mail les relie, c'est une grande artère autour de laquelle se déploient îlots et bâtiments jalonnés de jardins. La nature constitue le fil directeur de tout le projet, c'est la respiration vitale nécessaire à la santé et au bien-être.

Le projet urbain, paysager et architectural se développera ainsi sur 22 années : deux grandes étapes (2026 et 2040) et des opérations à tiroirs articuleront les jonctions spatiales, la permanence des soins, de l'enseignement et de la recherche.

ÉQUIPE

Maîtrise d'ouvrage CHRU Tours

Architectes AIA Architectes, Caraty & Poupart-Lafarge

Ingénierie TCE + éco AIA Ingénierie + TPFI (TCE technique)

Expertise environnementale AIA Environnement

Urbanisme et Paysage : Devillers & Associés

LE PROJET EN BREF

Surfaces équipements publics 40 hectares

Montant des travaux

172 M€ HT (Nouvel Hôpital Trousseau + parking sous-sol), 42 M€ HT (Nouvel Hôpital Clocheville)

Concours lauréat 2018

Livraison

Etape 1 : 2026

Etape 2 : 2040

Contact

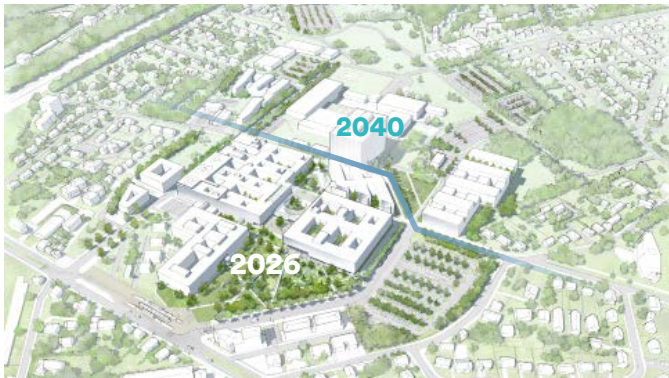
Service presse et communication
presse@aialifedesigners.fr

01 53 68 93 00

©images : LabTop, Paul Allen



▲ Hall

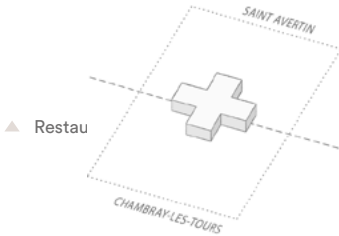


▲ Plan masse



▲ Entrée

RASSEMBLER

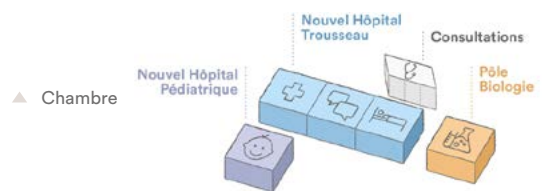


▲ Restau

QUESTIONNER



DISTINGUER

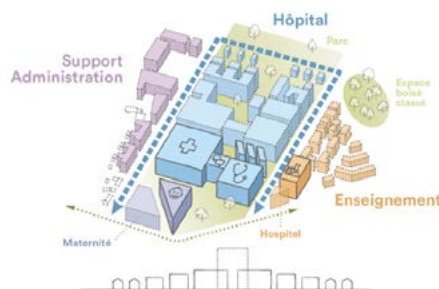


▲ Chambre

S'OUVRIR



ENRICHIR



VIVRE

