



## FICHE TECHNIQUE

# CITÉ CAMPUS UNIVERSITÉ DES QUAIS BERTHELOT LYON

Une réhabilitation autour de l'humain et de l'environnement pour un patrimoine unique.

En 2014, AIA Life Designers remportait le concours qui allait lancer le chantier destiné à donner au cœur historique de l'Université de Lyon, le Campus Charles Mérieux, un élan nouveau.

Dit aussi «Site des quais Berthelot» en raison de sa proximité avec le Rhône auquel il fait face, le campus Charles Mérieux prend place dans le VII<sup>e</sup> arrondissement de Lyon. Trois établissements d'enseignement supérieur se partagent les lieux : les Universités Lyon 2, Lyon 3 et Sciences Po Lyon. Douze entités bâties composent ce campus, réparties en quatre quadrilatères : Palais, Claude Bernard, Berthelot et Pasteur. Trois d'entre eux, édifiés entre 1890 et 1896, sont dus à Abraham Hirsch, architecte de la ville de Lyon qui œuvra à son développement urbanistique à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle.

Au terme de huit phases de travaux initiées en avril 2016, la livraison finale a été prononcée en décembre 2021. Déployés sur une surface de plancher d'environ 73.000 m<sup>2</sup>, les travaux représentent un coût total de 43 millions d'euros HT. En raison de leur ancienneté, les bâtiments ont fini par montrer certaines limites, liées notamment à l'usure du temps et aux nouveaux usages dans l'enseignement. Le sens de la requalification et de la réhabilitation de ce patrimoine architectural réside ainsi dans la nécessité de le pérenniser en lui offrant de répondre aux enjeux contemporains. À cette fin, les travaux menés par AIA Life Designers dans l'ensemble des quadrilatères du campus des Quais ont été conduits selon cinq axes.

Dans une logique de développement durable et d'optimisation des performances énergétiques, les menuiseries extérieures ont été remplacées dans chacun des quadrilatères, les combles ont été isolés et des protections solaires ont été ajoutées. Les toits terrasses des quadrilatères Claude Bernard et Pasteur ont également fait l'objet d'une isolation.

## ÉQUIPE

**Maîtrise d'ouvrage** Université de Lyon (UdL)  
**Etablissements concernés** Université Lyon 2, Université Lyon 3, Sciences Po Lyon  
**Architectes mandataire** AIA Architectes Lyon  
**Architecte du Patrimoine** RL&A  
**Ingénierie** AIA Ingénierie Lyon  
**Expertise environnementale** AIA Environnement Lyon

## LE PROJET EN BREF

**Mission** MOP + Quantités + QEB + Synthèse  
**Surface** 68 000 m<sup>2</sup>  
**Montant des travaux** 43 M€ HT  
**Montant total de l'opération** 67 M€ HT TTC/TDC  
**Livraison** Décembre 2021

## Contact

Service presse et communication  
 presse@aialifedesigners.fr  
 01 53 68 93 00  
 ©images : Kevin Dolmaire

